



Brakel[®] Retailconcept

Veilig en plezierig winkelen

Er is veel onderzoek gedaan naar aspecten die bijdragen aan succesvolle winkelcentra en andere retail bedrijven. Naast zaken als goede bereikbaarheid en toegankelijkheid voor oudere of minder mobiele mensen blijkt dat voldoende daglichttoetreding, een prettig binnenklimaat en energiezuinigheid (voor met name eigenaren, beheerders en winkeliers) in belangrijke mate bepalen of een verkooppunt al dan niet succesvol is. Goede brandveiligheidsvoorzieningen zorgen er daarbij voor dat winkelcentra/retail bedrijven in geval van brand weer snel open kunnen waardoor de economische schade beperkt blijft.

- Juiste brandveiligheidsvoorzieningen: tijdige alarmering, veilige vluchtweg, beperking schade.
- Daglicht: verhoogt klantloyaliteit, maakt producten aantrekkelijker, verhoogt omzet.
- Goed binnenklimaat: grotere aantrekkingskracht, langere verblijfsduur, minder ziekteverzuim, energiezuinig.



Comfort

Het comfort van een winkelomgeving wordt grotendeels beïnvloed door de binnentemperatuur en de aanwezigheid van daglicht. Brakel zet rook- en warmteafvoer installaties daarom tevens in voor dagelijkse ventilatie: twee vliegen in één klap. In de zomer kan overtollige warmte daarbij middels nachtkoeling worden afgevoerd.

RWA installaties in lichtdoorlatende uitvoering zorgen daarnaast voor (een deel van) de daglichttoetreding. RWA installaties – bestaande uit kleppenventilatoren

en/of uitzetramen – kunnen probleemloos en esthetisch geïntegreerd worden in alle typen Brakel glasconstructies; of het nu gaat om lichtstraten, glazen lichtkoepels of grote glazen daken.

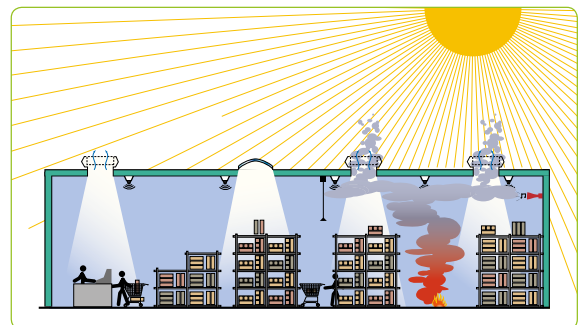
Energiezuinig

De rook- en warmteafvoer systemen van Brakel zijn gebaseerd op het natuurlijke principe dat warme lucht op basis van thermiek opstijgt. Warme lucht wordt dan op energiezuinige wijze afgevoerd.

Brakel houdt rekening met totale brandveiligheid:

- De wensen en behoefte van de opdrachtgever en eisende instantie
- Tijdige detectie van rook d.m.v. brandmeldsysteem
- Tijdige alarmering instanties d.m.v. brandmeldinstallatie
- Afvoeren van rook en warmte d.m.v. een rook- en warmteafvoerinstallatie
- Voorkomen van brandoverslag en -doorslag (WBDBO)
- Minimale bouwkundige voorzieningen t.b.v. brandveiligheid
- Koppeling met inbraakalarminstallatie mogelijk
- Koppeling met blusinstallaties
- Mogelijkheid tot offensieve brandweerinzet (binnenaanval)
- Goed ontruimingsplan met duidelijke verantwoordelijkheden in combinatie met ontruimingsalarminstallatie

- Veilige vluchtweg d.m.v. vluchtwegsignalering en noodverlichting
- Regelmatige controle brandveiligheid d.m.v. onderhoud, inspectie en certificering



Totaaloplossingen	Voordelen
<ul style="list-style-type: none"> • Fire Safety Engineering 	<ul style="list-style-type: none"> • Totale brandveiligheid • Rekening houdend met bouwkundige, installatietechnische en organisatorische aspecten • Rekening houdend met aanvalsplan brandweer
<ul style="list-style-type: none"> • Detectie, brandmeldinstallatie* 	<ul style="list-style-type: none"> • Tijdig signaleren van rook en brand • Alarmering instanties
<ul style="list-style-type: none"> • Ontruiming* • Vluchtwegsignalering* 	<ul style="list-style-type: none"> • Veilige en snelle ontruiming
<ul style="list-style-type: none"> • Compartimentering d.m.v. rook- en/of brandschermen* • Rookschermen conform EN 12101-1 	<ul style="list-style-type: none"> • Voorkomt verspreiding van rook • Voorkomt branduitbreiding
<ul style="list-style-type: none"> • Rook- en Warmteafvoer (RWA) installatie* • Producten volgens EN 12101-2 en 12101-3 	<ul style="list-style-type: none"> • Afvoer van rook en warmte om temperatuur te verlagen • Beter zicht tijdens reddings- en bluswerkzaamheden • Kostenbesparing: RWA voor dagelijkse ventilatie en daglichttoetreding • Kostenbesparing: beperking van te nemen bouwkundige maatregelen
<ul style="list-style-type: none"> • Beheer en onderhoud* • Jaarlijkse inspectie en controle op brandveiligheid • Certificering* 	<ul style="list-style-type: none"> • Beperking financieel risico bij brand • All-in contract • Waarborging van de brandveiligheid
<ul style="list-style-type: none"> • Voldoende daglichttoetreding middels glasdaken, glazen lichtstraten of koepels en/of glazen kleppenventilatoren en uitzetramen 	<ul style="list-style-type: none"> • Prettig winkelen waarbij producten goed naar voren komen, mensen langer blijven en de omzet stijgt
<ul style="list-style-type: none"> • Ventilatiesysteem 	<ul style="list-style-type: none"> • Combinatie met RWA • Afvoer van zomerwarmte • Een prettig binnenklimaat

* conform actuele lokale regelgeving



info@brakel.com



www.brakel.com

