



# King's Cross

Londen | Engeland | Gerealiseerd door: Airvent, Groot-Brittannië

## Maatwerkoplossingen waarborgen veiligheid in het historische King's Cross

### Uitdaging: rookveiligheid voor de herontwikkeling van King's Cross

Dit grootschalige bouwproject van BAM Construction is zodanig ingericht dat er gebruik kon worden gemaakt van de aanwezige historische gebouwen op het terrein van King's Cross Eastern Goods Yard. Het terrein omvat rijk industrieel erfgoed en bevindt zich op een A-locatie. Op een bepaald moment tijdens de bouwwerkzaamheden waren er op het bouwterrein maar liefst 27 archeologen actief. De talloze gebouwen moesten grondig worden gerenoveerd om te voldoen aan de vereisten van een nieuwe universiteit, kantoorruimten, winkels, woningen, recreatiemogelijkheden en openbare ruimten.



## Oplossing

- **Verschillende systemen verspreid over het terrein**

Dit £ 170 miljoen kostende plan richt zich op een nieuwe campus voor het Central Saint Martins College of Art and Design (onderdeel van de University of Arts, Londen) en een reeks andere gebouwen. Brakel Airvent heeft een aantal uiteenlopende systemen geïnstalleerd en laten installeren, verspreid over het gehele terrein. Hierbij moest rekening worden gehouden met de verschillende vereisten per gebouw om zo de rookveiligheid te kunnen garanderen.

- **Diverse combinaties van Brakel-producten**

Het werk bestond onder meer uit de installatie van diverse combinaties van Intelli-Vent-besturingen en Estra, Eura of Duo Therma-ventilatoren (in gebouwen als theaters, studio's en een omgebouwd graanpakhuis).

- **Samenwerking in partnerschappen**

Brakel heeft een uitstekende werkrelatie opgebouwd met zijn klant BAM Constructie, gebaseerd op voortdurende, open communicatie. Hierdoor komen de werkzaamheden tijdig en volgens de vereiste normen af. Bovendien heeft Brakel maatwerkventilatoren geleverd die aan alle specifieke bouwvereisten voldoen.

**“Bij elk type gebouw op de locatie moest rekening worden gehouden met specifieke uitdagingen wat betreft rookbeheersing.”**

Naast installaties - zelf of door anderen - behoort ook voortdurend onderhoud tot het takenpakket van Brakel. Op die manier wordt gegarandeerd dat de gebouwen voldoen aan de wettelijke richtlijnen van de Regulatory Reform (Fire Safety) Order 2005, die vereist dat bedrijven een risico-evaluatie uitvoeren om brand te voorkomen door vermindering van risico's.

## Projectresultaten

- Deskundige communicatie en samenwerking in partnerschappen voor brandveiligheid en ventilatiesystemen op maat
- Uiteenlopende brandveiligheidsconcepten vanwege de vereisten van de verschillende bouwtypes
- Voortdurende onderhoudsservice



[info@brakel.com](mailto:info@brakel.com)



[www.brakel.com](http://www.brakel.com)

