



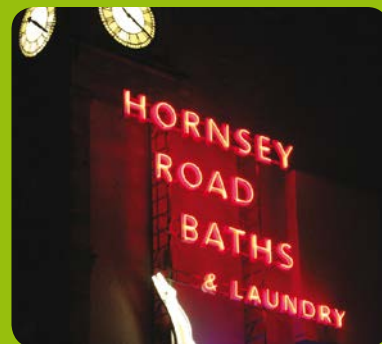
# Hornsey Road Baths

Noord-Londen | Engeland | Gerealiseerd door: Airvent, Groot-Brittannië

## Veiligheid boven alles voor de aanwezigen en optimaal zicht voor brandweerlieden

### Uitdaging: rookbeheersing ontwerpen voor de herontwikkeling van Londen

Het opvallende Hornsey Road Public Baths, in het noorden van Londen, werd in 1890 gebouwd om de plaatselijke bewoners te voorzien van een plek om te zwemmen, baden en de was te doen. Het complex is onlangs aangekocht door ontwikkelaar Grainger plc, die opdracht gaf voor een £ 43 miljoen kostend gemengd project met voornamelijk woongebouwen. Oud en nieuw worden hier op stijlvolle wijze met elkaar vermengd. Bij de herontwikkeling blijft het Victoriaanse poortgebouw (beschermde gebouw categorie 2) behouden, met als aanvulling meer dan 200 appartementen, nieuwe gemeentekantoren, buurtcentra, een theater en een ondergrondse parkeergarage.



## Oplossing

- **Optimale toegang en optimaal zicht voor brandweerlieden**

Een belangrijk onderdeel van het nieuwe complex is de ondergrondse parkeergarage van 800 vierkante meter onder de appartementen. De afgesloten parkeergarage bevindt zich direct onder de wooncomplexen en levert wat betreft rookveiligheid twee uitdagingen op. Niet alleen moet elke potentiële brand in de parkeergarage snel worden geblust om levens en goederen te redden, maar ook verspreiding naar de bovengelegen gebouwen moet worden voorkomen. Rookbeheersing speelt hierbij een sleutelrol. Het garandeert optimale toegankelijkheid en optimaal zicht voor brandweerlieden. Brakel Airvent ontwierp en installeerde een bedieningspaneel met een reeks krachtige axiale ventilatoren die klein en onopvallend genoeg zijn om voertuigen probleemloos door te laten. Bovendien staan ze niet in de weg van CCTV-installaties.

- **CO<sub>2</sub>-detectiesysteem**

Het systeem is verder verbeterd door een CO<sub>2</sub>-detectie-systeem dat continu de vervuilingsgraad bewaakt en reguleert. Luchtstroomsnelheden worden automatisch aangepast op het benodigde ventilatieniveau, wat resulteert in een lager stroomverbruik dan bij een vaste ventilatiesnelheid.

“Wanneer er brand uitbreekt, verwijdert ons systeem de rook zodat brandweerlieden hun taak efficiënter kunnen uitvoeren.”

## Projectresultaten

- Gegarandeerde toegang en optimaal zicht voor brandbeveiligingsteams
- Geavanceerd CO<sub>2</sub>-detectiesysteem
- Regulering vervuilingsgraad



info@brakel.com



www.brakel.com

